**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дивьинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Дивьинского сельского поселения от 14 октября 2011 г. № 160 (в редакции от 28 ноября 2011 г. № 173, от 20 июня 2013 г. № 301, от 07 апреля 2014 г. № 42, от 27 мая 2014 г. № 52, от 20 января 2015 г. № 113, от 19 февраля 2015 г. № 131)

от 02 июля 2019 года.

Подготовленона основании протокола публичных слушаний от 02 июля 2019 года.

Публичные слушания назначены Постановлением главы Добрянского муниципального района от 25 апреля 2019 г. № 9 «О назначении публичных слушаний».

**Оповещение о начале публичных слушаний** было опубликовано в источнике официального опубликования – общественно-политической газете Добрянского муниципального района «Камские зори» от 30 апреля 2019 г. № 18 (11397).

**Проект внесения изменений** в Правила землепользования и застройки Дивьинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Дивьинского сельского поселения от 14 октября 2011 г. № 160 (в редакции от 28 ноября 2011 г. № 173, от 20 июня 2013 г. № 301, от 07 апреля 2014 г. № 42, от 27 мая 2014 г. № 52, от 20 января 2015 г. № 113, от 19 февраля 2015 г. № 131) (далее по тексту – Проект внесения изменений) был размещен в сетевом издании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района [www.dobrraion.ru](http://www.dobrraion.ru) в разделе «Градостроительство и инфраструктура» подраздел «Публичные слушания».

**Место и время проведения публичных слушаний:**

1. 1 июля 2019 года в 18.00 часов по местному времени для жителей населенных пунктов пос. Ярино, пос. Октябрьский, пос. Трактовый, пос. Кухтым, пос. при ст. Кухтым, пос. Родники по адресу: Пермский край, Добрянский муниципальный район, Дивьинское сельское поселение, пос. Ярино, ул. Лесная, д. 11а (здание клуба).

В публичных слушаниях приняли участие 1 человека.

1. 1 июля 2019 года в 18.45 часов по местному времени для жителей населенных пунктов пос. Ветляны, пос. Усть-Шалашная, пос. Мутная по адресу: Пермский край, Добрянский муниципальный район, Дивьинское сельское поселение, пос. Ветляны, ул. Первомайская, д. 22.

В публичных слушаниях приняли участие 15 человек.

1. 1 июля 2019 года в 19.30 часов по местному времени для жителей населенных пунктов пос. Талица, пос. 29 километр, пос. Дивья по адресу: Пермский край, Добрянский муниципальный район, Дивьинское сельское поселение, пос. Дивья, ул. Лесная, д. 21.

В публичных слушаниях приняли участие 6 человек.

Письменные замечания и предложения по теме публичных слушаний поступили от физического и юридического лица: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

В ходе публичных слушаний поступили вопросы, замечания и предложения от следующих участников публичных слушаний: Туркина Г.Г..

Участники публичных слушаний обсудили проект, задали ряд вопросов, высказали мнение по рассматриваемому проекту и согласились в целом с представленным Проектом внесения изменений.

Комиссией по подготовке и организации проведения публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний, в котором отражены вопросы и выступления участников публичных слушаний.

В результате рассмотрения комиссией по подготовке и организации публичных слушаний письменных и иных предложений и замечаний участников публичных слушаний, поступивших в процессе проведения публичных слушаний, по каждому замечанию сделаны выводы о необходимости либо об отсутствии необходимости внесения изменений в Проект внесения изменений.

**Перечень замечаний и предложений участников публичных слушаний по Проекту внесения изменений.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Инициатор замечаний** | **Содержание замечаний** | **Результат рассмотрения** |
| 1 | ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Предусмотреть территориальную зону П – зона, предназначенная для размещения промышленных предприятий и связанных с ними объектов, комплексов и т.д., в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:18:3750213:439 с видом разрешенного использования: для размещения водозабора «Кривое». | **Замечание принято**  Будет передано разработчикам для доработки. |
| 2 | Туркина Г.Г. | Земельный участок с кадастровым номером 59:18:3750510:25 по адресу: Пермский край, Добрянский район, Дивьинское с/п, д. Талица, с/т «Горный-1», участок № 25, имеет вид разрешенного использования – для ведения садоводства и огородничества, в карте градостроительного зонирования часть земельного участка попадает в зону делового общественного и коммерческого назначения (О) | **Замечание принято**  Будет передано разработчикам для доработки. |
| 3 | Туркина Г.Г. | Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0150101:734 по адресу: Пермский край, Добрянский район, Дивьинское с/п, пос. Дивья, ул. Первомайская, дом 6, имеет вид разрешенного использования – для индивидуальной жилой застройки, в карте градостроительного зонирования земельный участок попадает в зону делового общественного и коммерческого назначения (О) | **Замечание принято**  Будет передано разработчикам для доработки. |

**Заслушав всех присутствующих, обменявшись мнениями – подвели итоги:**

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена;
2. Доклад и демонстрационные материалы содержали достаточную информацию о предмете публичных слушаний;
3. Проект внесения изменений разработан в соответствии с требованиями Земельного и Градостроительного законодательства;
4. Все замечания и предложения к проекту поступившие в ходе публичных слушаний внесены в протокол.

**Решили:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Проект внесения изменений после устранения замечаний и учета предложений направить согласование с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации
3. Рекомендовать Главе Добрянского муниципального района после получения положительных согласований в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Проект внесения изменений направить на согласование с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в источнике официального опубликования – общественно-политической газете Добрянского муниципального района «Камские зори» и разместить на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района dobrraion.ru.

Председатель Т.А. Потапова

Секретарь И.А. Зудина